

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного собрания собственников многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау,
ул. Ленина, д. 16
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Кумертау

✓ « 26 » 03 2024 г.

Место проведения: г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование.

На собрании присутствовали:

Инициатором проведения общего собрания является **Воронцов Вячеслав Владимирович**, являющийся собственником нежилого помещения в жилом доме №16 по ул. Ленина, выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27.09.2023, кадастровый номер нежилого помещения 02:60:010131:342.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д.16 собственники владеют – 3694,5 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеется кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном жилом доме: всего – 3694,5 кв.м, в том числе жилых помещений – 2498,2 кв.м., нежилых помещений – 1196,3 кв.м.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16, приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек (согласно листу голосования (решения), владеющие 1984,70 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59,80% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии общего собрания.

2. Рассмотрение вопроса о выражение согласия на реконструкцию нежилого помещения, а именно переустройство и перепланировку нежилого помещения, устройство входной группы и размещение рекламы на фасаде МКД в соответствии с проектом в многоквартирном жилом доме, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д.16.

3. Место хранения листа голосования (решения) собственников многоквартирного жилого дома и протокола общего собрания собственников жилья многоквартирного жилого дома по ул. Ленина, д. 16.

По первому вопросу повестки собрания:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

- председатель собрания: Воронцова В.В., собственник нежилого помещения №1,

- секретарем собрания: Лобокатская Е.Н.
с полномочиями счетной комиссии.

После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

Голосовали:

за 59,80%; против 0%; воздержались 0 % голосов.

Решение по 1 вопросу повестки принято (не принято).

По второму вопросу повестки собрания: выражение согласия на реконструкцию нежилого помещения, а именно переустройство и перепланировку нежилого помещения, устройство входной группы и размещения рекламы на фасаде МКД в соответствии с проектом в многоквартирном жилом доме, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д.16.

Голосовали:

за 59,80 %; против 0 %; воздержались 0 % голосов.

Решение по 2 вопросу повестки принято (не принято).

По третьему вопросу повестки собрания: лист голосования (решение) собственников многоквартирного жилого дома и протокол общего собрания собственников жилья будут храниться у инициатора проведения данного собрания: Воронцова Вячеслава Владимировича, являющегося собственником нежилого помещения расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д.16.

Голосовали:

за 59,80 %; против 0 %; воздержались 0 % голосов.

Решение по 3 вопросу повестки принято (не принято).

Ответственность за достоверность данных указанных в протоколе несем в полном объеме, о чём и расписываемся.

Председатель собрания: _____

(подпись)

Воронцов В.В.

(Ф.И.О.)

« _____ »
(дата подписи)

Секретарь собрания: _____

(подпись)

Лобокатская Е.Н.

(Ф.И.О.)

W
« 26 » 03 2024
(дата подписи)

Настоящий протокол составлен в одном подлинном экземпляре.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников - физических лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, площади помещений, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в многоквартирном доме, на 6 л., в 1 экз.

2) сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании которого проводится общее собрание, на 1 л., в 1 экз.

3) лист голосования (решение) собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, на 5 л., в 1 экз.

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кумертау, ул. Ленина, д.16

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, форма собственности	Общая площадь помещени я (кв.м)	Доля в праве общей собственност и на помещение	Количество о голосов, которыми владеет собственни к (%)	Количество о голосов, которыми владеет собственни к (кв.м)
1	1 / 02:60:010131:27 8, Жилое помещение	Черноусов Александр Андреевич	Выписка из ЕГРН №80-200989805 от 11.08.2021, Собственность, № 02:60:010131:278- 02/136/2021-2 от 15.02.2021, частная	31,1	1	0.8406%	31,1
2	2 / 02:60:010131:54 9, Жилое помещение Квартира	Аверин Геннадий Васильевич	Выписка из ЕГРН №80-240059601 от 28.04.2022, Долевая собственность, № 02:60:010131:549- 02/136/2021-5 от 25.05.2021, 1/2, частная	39,2	1/2	0.5298%	19,6
3	2 / 02:60:010131:54 9, Жилое помещение Квартира	Лисунова Галина Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-240059601 от 28.04.2022, Долевая собственность, № 02:60:010131:549- 02/136/2021-4 от 25.05.2021, 1/2, частная	39,2	1/2	0.5298%	19,6
4	3 / 02:60:010131:28 3, Жилое помещение	Галкина Елена Сидоровна	Выписка из ЕГРН №80-62903445 от 22.11.2018, Собственность, № 02-01/13-10/2002-56 от 29.10.2002, 1, частная	43,6	1	1.1785%	43,6
5	4 / 02:60:010131:13 1, Жилое помещение Квартира	Тарасова Дарья Андреевна	Выписка из ЕГРН №80-241217410 от 09.05.2022, Собственность, № 02:60:010131:131- 02/244/2022-5 от 18.04.2022, частная	41,9	1	1.1326%	41,9
6	5 / 02:60:010131:27 3, Жилое помещение	Хисамов Раиль Рамильевич	Выписка из ЕГРН №80-204010174 от 06.09.2021, Долевая собственность, № 02:60:010131:273- 02/136/2021-6 от 05.08.2021, 3/20, частная	31,2	3/20	0.1265%	4,68

7	5 / 02:60:010131:27 3, Жилое помещение	Хисамова Гульнара Рауфовна	Выписка из ЕГРН №80-204010174 от 06.09.2021, Долевая собственность, № 02:60:010131:273- 02/136/2021-5 от 05.08.2021, 17/20, частная	31,2	17/20	0.7168%	26,5
8	6 / 02:60:010131:12 8, Жилое помещение	Сосипатров Виктор Иванович	Выписка из ЕГРН №80-62902091 от 22.11.2018, Собственность, № 02:60:010131:128- 02/110/2017-7 от 09.10.2017, частная	39,9	1	1.0785%	39,9
9	7 / 02:60:010131:26 4, Жилое помещение	Николаев Ростислав Петрович	Выписка из ЕГРН №80-62902718 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-11/2002- 471 от 16.12.2002, 1/2, частная	44	1/2	0.5947%	22
10	7 / 02:60:010131:26 4, Жилое помещение	Николаева Эра Абдулловна	Выписка из ЕГРН №80-62902718 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-11/2002- 471 от 16.12.2002, 1/2, частная	44	1/2	0.5947%	22
11	8 / 02:60:010131:35 2, Жилое помещение Квартира	Халиулина Файруза Фаритовна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 24757582 от 03.02.2023, Собственность, №02:60:010131:352- 02/136/2023-6 от 01.02.2023, частная	41,9	1	1.1326%	41,9
12	9 / 02:60:010131:29 0, Жилое помещение	Николаев Олег Евгеньевич	Выписка из ЕГРН №80-138288299 от 18.04.2020, Собственность, № 02:60:010131:290- 02/110/2017-1 от 23.03.2017, частная	31,6	1	0.8541%	31,6
13	10 / 02:60:010131:13 4, Жилое помещение	Такеева Роза Амановна	Выписка из ЕГРН №80-62902022 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/013/2009- 123 от 30.07.2009, частная	40,1	1	1.0839%	40,1
14	11 / 02:60:010131:29 5, Жилое помещение	Казабаев Ильдус Куддусович	Выписка из ЕГРН №80-62903369 от 22.11.2018, Собственность, № 02:13:423:3.2000:38 3.2 от 20.07.2000, частная	44,5	1	1.2028%	44,5
15	12 / 02:60:010131:29 1, Жилое	Бобров Николай Андреевич	Выписка из ЕГРН №80-62903554 от 22.11.2018, Долевая	42,9	1/2	0.5798%	21,45

	помещение		собственность, № 02-01/13-13/004/2005-4 от 24.02.2005, 1/2, частная				
16	12 / 02:60:010131:29 1, Жилое помещение	Боброва Валентина Григорьевна	Выписка из ЕГРН №80-62903554 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-13/004/2005-4 от 24.02.2005, 1/2, частная	42,9	1/2	0.5798%	21,45
17	13 / 02:60:010131:30 8, Жилое помещение Квартира	Чаткина Татьяна Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-253434124 от 26.07.2022, Собственность, № 02:60:010131:308-02/244/2022-2 от 17.06.2022, частная	31,7	1	0.8568%	31,7
18	14 / 02:60:010131:34 8, Жилое помещение	Абдуллина Гульнара Ильдусовна	Выписка из ЕГРН №80-94709161 от 29.06.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/002/2009-705 от 12.03.2009, 1/3, частная	39,8	1/3	0.3586%	13,2667
19	14 / 02:60:010131:34 8, Жилое помещение	Насретдинова Ильнара Ильгизовна	Выписка из ЕГРН №80-94709161 от 29.06.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/002/2009-705 от 12.03.2009, 1/3, частная	39,8	1/3	0.3586%	13,2667
20	14 / 02:60:010131:34 8, Жилое помещение	Насретдинова Линара Ильгизовна	Выписка из ЕГРН №80-94709161 от 29.06.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/002/2009-705 от 12.03.2009, 1/3, частная	39,8	1/3	0.3586%	13,2667
21	15 / 02:60:010131:30 4, Жилое помещение	Нестеров Виталий Юрьевич	Выписка из ЕГРН №80-62903198 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:60:010131:304-02/110/2018-6 от 08.08.2018, 3/4, частная	43	3/4	0.8717%	32,25
22	15 / 02:60:010131:30 4, Жилое помещение	Нестеров Евгений Витальевич	Выписка из ЕГРН №80-62903198 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:60:010131:304-02/110/2018-7 от 08.08.2018, 1/8, частная	43	1/8	0.1453%	5,375
23	15 / 02:60:010131:30 4, Жилое помещение	Нестерова Кира Витальевна	Выписка из ЕГРН №80-62903198 от 22.11.2018, Долевая собственность, №	43	1/8	0.1453%	5,375

			02:60:010131:304-02/110/2018-8 от 08.08.2018, 1/8, частная				
24	16 / 02:60:010131:301, Жилое помещение	Рыскулова Гульнара Касимовна	Выписка из ЕГРН №80-62903281 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:1.2001:134.3 от 15.02.2001, 1/2, частная	42,3	1/2	0.5717%	21,15
25	16 / 02:60:010131:301, Жилое помещение	Рыскулова Магинур Ахмедьяновна	Выписка из ЕГРН №80-62903281 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:1.2001:134.2 от 15.02.2001, 1/2, частная	42,3	1/2	0.5717%	21,15
26	17 / 02:60:010131:275, Жилое помещение	Павлюк Наталья Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-62902684 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/015/2015-168/2 от 20.08.2015, частная	41,5	1	1.1217%	41,5
27	18 / 02:60:010131:276, Жилое помещение	Спивак Анастасия Сергеевна	Выписка из ЕГРН №80-204004897 от 06.09.2021, Собственность, № 02:60:010131:276-02/136/2021-2 от 02.08.2021, частная	42,7	1	1.1542%	42,7
28	19 / 02:60:010131:277, Жилое помещение	Самойлова Наталья Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-183679713 от 05.04.2021, Собственность, № 02:60:010131:277-02/136/2021-2 от 27.03.2021, частная	37,6	1	1.0163%	37,6
29	20 / 02:60:010131:279, Жилое помещение	Акберова Наиля Ахатовна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023-151308829 от 02.07.2023, Собственность, №02:60:010131:279-02/136/2023-3 от 23.06.2023, частная	30,7	1	0.8298%	30,7
30	21 / 02:60:010131:269, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-62902822 от 22.11.2018	42,9	1	1.1596%	42,9
31	22 / 02:60:010131:270, Жилое помещение	Искужина Вика Фатыховна	Выписка из ЕГРН №80-62902677 от 22.11.2018, Собственность, № 02:60:010131:270-02/110/2018-2 от 02.07.2018, частная	43,7	1	1.1812%	43,7
32	23 /	Христофорова	Выписка из ЕГРН	39,1	1	1.0569%	39,1

	02:60:010131:33 8, Жилое помещение	Тамара Николаевна	№80-62903665 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/018/2007- 114 от 26.10.2007, частная				
33	24 / 02:60:010131:26 6, Жилое помещение	Искандарова Лилия Камилевна	Выписка из ЕГРН №80-62902975 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/024/2008- 018 от 29.12.2008, частная	31	1	0.8379%	31
34	25 / 02:60:010131:13 3, Жилое помещение	Сорокопудов Николай Петрович	Выписка из ЕГРН №80-62902373 от 22.11.2018, Собственность, № 02:60:010131:133- 02/110/2017-1 от 18.08.2017, частная	42,4	1	1.1461%	42,4
35	26 / 02:60:010131:29 2, Жилое помещение	Абдрахимов Руслан Рафкатович	Выписка из ЕГРН №80-62903540 от 22.11.2018, Собственность, № 02:60:010131:292- 02/110/2017-2 от 07.12.2017, частная	43,5	1	1.1758%	43,5
36	27 / 02:60:010131:29 6, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-62903333 от 22.11.2018	39,5	1	1.0677%	39,5
37	28 / 02:60:010131:13 5, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2024- 7846213 от 10.01.2024, Долевая собственность, №02:60:010131:135- 02/136/2023-5 от 06.12.2023, 3/4	31	3/4	0.6284%	23,25
38	28 / 02:60:010131:13 5, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2024- 7846213 от 10.01.2024, Долевая собственность, №02:60:010131:135- 02/136/2023-4 от 06.12.2023, 1/4	31	1/4	0.2095%	7,75
39	29 / 02:60:010131:34 9, Жилое помещение Квартира	Агамалян Нарине Самвеловна	Выписка из ЕГРН №80-235897580 от 06.04.2022, Собственность, № 02:60:010131:349- 02/136/2022-2 от 22.02.2022, частная	42,4	1	1.1461%	42,4
40	30 / 02:60:010131:34 0, Жилое помещение	Качагина Любовь Константинова	Выписка из ЕГРН №80-62903256 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/011/2011- 266 от 08.07.2011, 1/2, частная	44,2	1/2	0.5974%	22,1

41	30 / 02:60:010131:34 0, Жилое помещение	Качагина Олеся Сергеевна	Выписка из ЕГРН №80-62903256 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/011/2011- 266 от 08.07.2011, 1/2, частная	44,2	1/2	0.5974%	22,1
42	31 / 02:60:010131:30 5, Жилое помещение	Щедрин Андрей Анатольевич	Выписка из ЕГРН №80-62903353 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/024/2014- 304 от 18.11.2014, частная	39,3	1	1.0623%	39,3
43	32 / 02:60:010131:13 6, Жилое помещение	Гумеров Ринат Зубаирович	Выписка из ЕГРН №80-62902289 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/023/2013- 419 от 04.12.2013, частная	31,1	1	0.8406%	31,1
44	33 / 02:60:010131:28 4, Жилое помещение	Газизов Радик Абдуллоевич	Выписка из ЕГРН №80-62903402 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/009/2008- 710 от 06.06.2008, частная	31,4	1	0.8487%	31,4
45	34 / 02:60:010131:28 5, Жилое помещение	Возиянова Флюра Назметдиновна	Выписка из ЕГРН №80-112508064 от 07.11.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2006- 575 от 28.09.2006, 1/4, частная	39,2	1/4	0.2649%	9,8
46	34 / 02:60:010131:28 5, Жилое помещение	Каримова Айгуль Хафизитдинов на	Выписка из ЕГРН №80-112508064 от 07.11.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2006- 575 от 28.09.2006, 1/4, частная	39,2	1/4	0.2649%	9,8
47	34 / 02:60:010131:28 5, Жилое помещение	Каримова Регина Ильдусовна	Выписка из ЕГРН №80-112508064 от 07.11.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2006- 575 от 28.09.2006, 1/4, частная	39,2	1/4	0.2649%	9,8
48	34 / 02:60:010131:28 5, Жилое помещение	Шагивалеева Виолетта Маратовна	Выписка из ЕГРН №80-112508064 от 07.11.2019, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2006- 575 от 28.09.2006, 1/4, частная	39,2	1/4	0.2649%	9,8
49	35 / 02:60:010131:28 0, Жилое помещение	Усманова Ильмира Тимиргалиевн а	Выписка из ЕГРН №80-62903118 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:60:010131:280-	44,2	1/3	0.3982%	14,733

			02/110/2017-1 от 10.08.2017, 1/3, частная				
50	35 / 02:60:010131:280, Жилое помещение	Усманова Самира Ильдаровна	Выписка из ЕГРН №80-62903118 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:60:010131:280-02/110/2017-3 от 10.08.2017, 1/3, частная	44,2	1/3	0.3982%	14,7333
51	35 / 02:60:010131:280, Жилое помещение	Усманова Элина Ильдаровна	Выписка из ЕГРН №80-62903118 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02:60:010131:280-02/110/2017-2 от 10.08.2017, 1/3, частная	44,2	1/3	0.3982%	14,7333
52	36 / 02:60:010131:281, Жилое помещение	Корнеева Анна Андреевна	Выписка из ЕГРН №80-121156973 от 15.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010131:281-02/110/2019-3 от 26.11.2019, 1/5, частная	43,4	1/5	0.2346%	8,68
53	36 / 02:60:010131:281, Жилое помещение	Шевцова Наталья Михайловна	Выписка из ЕГРН №80-121156973 от 15.12.2019, Долевая собственность, № 02:60:010131:281-02/110/2019-2 от 26.11.2019, 4/5, частная	43,4	4/5	0.9385%	34,72
54	37 / 02:60:010131:126, Жилое помещение	Лебедев Виктор Михайлович	Выписка из ЕГРН №80-62902115 от 22.11.2018, Собственность, № 02:60:010131:126-02/110/2017-1 от 10.07.2017, частная	30,9	1	0.8352%	30,9
55	38 / 02:60:010131:271, Жилое помещение	Мичурин Сергей Иванович	Выписка из ЕГРН №80-200989742 от 11.08.2021, Собственность, № 02:60:010131:271-02/136/2021-1 от 27.07.2021, частная	39,8	1	1.0758%	39,8
56	39 / 02:60:010131:267, Жилое помещение	Кабанов Константин Анатольевич	Выписка из ЕГРН №80-112510670 от 07.11.2019, Собственность, № 02-01/13-28/2004-266 от 01.12.2004, частная	44,6	1	1.2055%	44,6
57	40 / 02:60:010131:272, Жилое помещение	Воротиленко Владимир Михайлович	Выписка из ЕГРН №80-62902631 от 22.11.2018, Собственность, № 02-01/13-15/2003-6	42,6	1	1.1515%	42,6

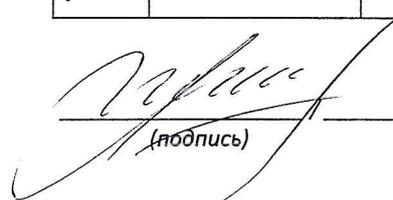
			от 18.12.2003, частная				
58	41 / 02:60:010131:30 0, Жилое помещение	Егоров Дмитрий Евгеньевич	Выписка из ЕГРН №80-62903216 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/023/2012- 466 от 31.10.2012, частная	31,4	1	0.8487%	31,4
59	42 / 02:60:010131:29 7, Жилое помещение	Макарова Лидия Федоровна	Выписка из ЕГРН №80-62903487 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04/110- 04/310/017/2015- 96/1 от 15.10.2015, частная	40,9	1	1.1055%	40,9
60	43 / 02:60:010131:28 9, Жилое помещение	Сивак Нина Алексеевна	Выписка из ЕГРН №80-62903194 от 22.11.2018, Собственность, № 02:13:423:4.2000:59. 3 от 10.08.2000, частная	44,3	1	1.1974%	44,3
61	44 / 02:60:010131:29 8, Жилое помещение 44 / 02:60:010131:29 8, Жилое помещение	Вдовин Сергей Иванович	Выписка из ЕГРН №80-62903440 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2012- 308 от 16.07.2012, 1/2, частная Выписка из ЕГРН №80-62903440 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/014/2012- 304 от 07.06.2012, 1/2, частная	42,6 42,6	1/2 1/2	1.1514%	42,6
62	45 / 02:60:010131:30 6, Жилое помещение	Домнина Вера Валерьевна	Выписка из ЕГРН №80-62903314 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/017/2012- 305 от 13.08.2012, частная	31,2	1	0.8433%	31,2
63	46 / 02:60:010131:30 2, Жилое помещение	Новохатская Елена Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-62903397 от 22.11.2018, Собственность, № 02-01/13-3/2003-270 от 08.04.2003, 1, частная	39,6	1	1.0704%	39,6
64	47 / 02:60:010131:30 7, Жилое помещение	Татулян Вааг Саркисович	Выписка из ЕГРН №80-62903610 от 22.11.2018, Собственность, № 02-01/13-3/2003-687 от 08.05.2003, частная	44,6	1	1.2055%	44,6
65	48 / 02:60:010131:33	Алламуратова Галия	Выписка из ЕГРН №80-62903657 от	42,5	1	1.1488%	42,5

	9, Жилое помещение	Сабировна	22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/001/2008-661 от 24.03.2008, частная				
66	49 / 02:60:010131:28 7, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №80-62903248 от 22.11.2018	40,2	1	1.0866%	40,2
67	50 / 02:60:010131:28 6, Жилое помещение	Хазиева Лидия Хаматнуровна	Выписка из ЕГРН №80-235897532 от 05.04.2022, Собственность, № 02:60:010131:286-02/136/2022-18 от 22.02.2022, частная	42,1	1	1.138%	42,1
68	51 / 02:60:010131:27 4, Жилое помещение	Андросов Александр Владимирович	Выписка из ЕГРН №80-62902946 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/022/2014-476 от 28.10.2014, 1/2, частная	39	1/2	0.5271%	19,5
69	51 / 02:60:010131:27 4, Жилое помещение	Андросова Елена Валерьевна	Выписка из ЕГРН №80-62902946 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/022/2014-476 от 28.10.2014, 1/2, частная	39	1/2	0.5271%	19,5
70	52 / 02:60:010131:28 2, Жилое помещение	Зайдуллин Радик Равильевич	Выписка из ЕГРН №80-180461341 от 15.03.2021, Собственность, № 02:60:010131:282-02/136/2021-2 от 20.01.2021, частная	30,7	1	0.8298%	30,7
71	53 / 02:60:010131:12 7, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2024-7846508 от 10.01.2024, Долевая собственность, №02:60:010131:127-02/136/2023-7 от 25.12.2023, 1/3	41,6	1/3	0.3748%	13,8667
72	53 / 02:60:010131:12 7, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2024-7846508 от 10.01.2024, Долевая собственность, №02:60:010131:127-02/136/2023-5 от 27.07.2023, 1/3	41,6	1/3	0.3748%	13,8667
73	54 / 02:60:010131:26 5, Жилое помещение Квартира	Юлтыева Диля Раилевна	Выписка из ЕГРН №80-227680469 от 06.02.2022, Собственность, № 02:60:010131:265-02/136/2022-3 от 24.01.2022, частная	43,3	1	1.1704%	43,3

74	55 / 02:60:010131:12 9, Жилое помещение	Бухмастов Владимир Федорович	Выписка из ЕГРН №80-196730610 от 09.07.2021, Собственность, № 02:60:010131:129- 02/136/2021-6 от 09.06.2021, частная	39	1	1.0542%	39
75	56 / 02:60:010131:26 8, Жилое помещение	Дадашова Сабина Акиф Кызы	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 266743329 от 27.11.2023, Долевая собственность, №02:60:010131:268- 02/136/2023-27 от 22.11.2023, 13/25, частная	31,2	13/25	0.4385%	16,2
76	56 / 02:60:010131:26 8, Жилое помещение	Садыгова Амина Асадовна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 266743329 от 27.11.2023, Долевая собственность, №02:60:010131:268- 02/136/2023-28 от 22.11.2023, 6/25, частная	31,2	6/25	0.2024%	7,48
77	56 / 02:60:010131:26 8, Жилое помещение	Садыгова Милана Асадовна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 266743329 от 27.11.2023, Долевая собственность, №02:60:010131:268- 02/136/2023-29 от 22.11.2023, 6/25, частная	31,2	6/25	0.2024%	7,48
78	57 / 02:60:010131:29 9, Жилое помещение	Меркулова Людмила Михайловна	Выписка из ЕГРН №80-62903163 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/020/2014- 107 от 19.09.2014, частная	41,9	1	1.1326%	41,9
79	58 / 02:60:010131:28 8, Жилое помещение 58 / 02:60:010131:28 8, Жилое помещение	Бывальцев Павел Владимирович	Выписка из ЕГРН №80-62903139 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/015/2012- 522 от 04.07.2012, 1/2, частная Выписка из ЕГРН №80-62903139 от 22.11.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/015/2012- 519 от 04.07.2012, 1/2, частная	43,6 43,6	1/2 1/2	1.1786%	43,6
80	59 / 02:60:010131:29 3, Жилое помещение	Исмагилова Раушания Абдуллоевна	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 195519048 от 27.08.2023, Собственность, №02:60:010131:293- 02/136/2023-6 от 23.08.2023, частная	39,4	1	1.065%	39,4

81	60 / 02:60:010131:29 4, Жилое помещение	Дудко Роман Николаевич	Выписка из ЕГРН №80-62903607 от 22.11.2018, Собственность, № 02-04-10/019/2009- 242 от 21.10.2009, частная	31,1	1	0.8406%	31,1
82	61 / 02:60:010131:43 3, Жилое помещение	Букин Вячеслав Андреевич	Выписка из ЕГРН №80-263926978 от 29.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010131:433- 02/136/2022-3 от 12.09.2022, 1/3, частная	41,6	1/3	0.3748%	13,8667
83	61 / 02:60:010131:43 3, Жилое помещение	Букин Роман Вячеславович	Выписка из ЕГРН №80-263926978 от 29.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010131:433- 02/136/2022-5 от 12.09.2022, 1/3, частная	41,6	1/3	0.3748%	13,8667
84	61 / 02:60:010131:43 3, Жилое помещение	Букина Алиса Вячеславовна	Выписка из ЕГРН №80-263926978 от 29.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010131:433- 02/136/2022-4 от 12.09.2022, 1/3, частная	41,6	1/3	0.3748%	13,8667
85	62 / 02:60:010131:30 3, Жилое помещение	Зеленков Станислав Юрьевич	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 1478118 от 07.01.2023, Долевая собственность, №02:60:010131:303- 02/136/2022-2 от 12.12.2022, 1/6, частная	43,1	1/6	0.1942%	7,1833
86	62 / 02:60:010131:30 3, Жилое помещение	Зеленков Юрий Александрович	Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 1478118 от 07.01.2023, Долевая собственность, №02:60:010131:303- 02/136/2022-3 от 20.12.2022, 5/6, частная	43,1	5/6	0.9708%	35,9167
87	63 / 02:60:010131:13 7, Жилое помещение Квартира	Суркова Ульяна Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-207887842 от 06.10.2021, Собственность, № 02:60:010131:137- 02/136/2021-2 от 20.09.2021, частная	39,7	1	1.0731%	39,7
88	64 / 02:60:010131:13 8, Жилое помещение	Анисимова Альфия Лаисовна	Выписка из ЕГРН №80-204002632 от 06.09.2021, Долевая собственность, № 02:60:010131:138- 02/136/2021-1 от	31,3	1/2	0.423%	15,65

			17.05.2021, 1/2, частная				
89	64 / 02:60:010131:13 8, Жилое помещение	Надршина Альбина Тимиржановна	Выписка из ЕГРН №80-204002632 от 06.09.2021, Долевая собственность, № 02:60:010131:138- 02/136/2021-3 от 12.08.2021, 1/2, частная	31,3	1/2	0.423%	15,6:
90	- / 02:60:010131:34 2, Нежилое помещение		Выписка из ЕГРН №KUVI-001-2023- 219442844 от 26.09.2023, Собственность, №02:60:010131:342- 02/136/2023-4 от 12.09.2023	1196,3	1	32.3359 %	1196,
Итого :						100 %	


 _____ / ФИО
 (подпись)

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования помещений в многоквартирном жилом доме по адресу:
Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений форме очно-заочного голосования по вопросу распоряжения общим имуществом, это вопроса о выражение согласия на реконструкцию нежилого помещения, а именно переустройство и перепланировку нежилого помещения, устройство входной группы и размещение рекламы на фасаде МКД, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16.

Начало приема решений собственников помещений: с _____ 2024г. с 8-00 часов до 20-00 часов.

Последний день приема заполненных решений собственников помещений: _____ 2024 г. до 20-00.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены _____ 2024 г.

Повестка дня

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и счетной комиссии общего собрания.
2. Рассмотрение вопроса о выражении согласия на реконструкцию нежилого помещения, а именно переустройство и перепланировку нежилого помещения, устройство входной группы и размещение рекламы на фасаде МКД, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г.Кумертау, ул. Ленина, д. 16.
3. Место хранения листа голосования (решения) собственников многоквартирного жилого дома и протокола общего собрания собственников жилья многоквартирного жилого дома по ул.Ленина, д. 16.
4. Информация о результатах голосования будет размещена на доске объявлений каждого подъезда дома.

С уважением, инициатор проведения собрания – собственник нежилого помещения по ул.Ленина, д. 16 в г. Кумертау.

Приложение № 3
 к протоколу общего собрания
 собственников многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: г. Кумертау,
 ул. Ленина, д. 16
 от 26.05 2024 г. № 1

**Лист голосования (решение) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
 Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16
 (общая площадь дома _____ кв.м.)**

Дата проведения голосования _____ 2024 год

Вид помещения, номер квартиры	Собственник помещения (Ф.И.О.)	Общая площадь помещения, кв.м.	Количество голосов, принадлежащих собственнику помещения из 100 %	1. Решили выбрать председателем собрания Воронцова В.В., секретарем _____		2. Выражение согласия на реконструкцию нежилого помещения с обустройством входной группы, и размещения рекламы на фасаде МКД по адресу: Республика Башкортостан, г. Кумертау, ул. Ленина, д. 16		3. Решение общего собрания и протокол собрания собственников жилья будут храниться у инициатора проведения голосования, собственника нежилого помещения по ул. Ленина, д. 16		Подпись собственника помещения
				да	против	да	против	да	против	
1	Черноусов Александр Андреевич	31,1	0,8406							
2	Аверин Геннадий Васильевич	39,2	0,5298							
	Лисунова Галина Васильевна									
3	Галкина Елена Сидоровна	43,6	1,1785	ja		ja		ja		ja
4	Тарасова Дарья Андреевна	41,9	1,1326	ja		ja		ja		ja
5	Хисамов Раиль Рамильевич	31,2	0,1265	ja		ja		ja		ja
	Хисамова Гульнара Рауфовна			ja		ja		ja		ja

Прошито, пронумеровано

Количество листов

Подпись _____

