

**Фактические доходы и расходы по содержанию МКД №10 ул.Калинина  
обслуживаемого ООО "Управляющая компания РЭУ №9" г.Кумертау РБ с  
01.04.2018г. по 31.03.2019г.**

	Общая площадь (кв.м)	3346,6
	Установленная плата на собрание МКД (руб.)	16,69
	Начислено (руб.)	657104,91
	Собрано (руб.)	638593,75
	<b>Фактическое выполнение:</b>	
<b>1</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>	
а)	Расходы по оплате труда (руб.)	<b>42809,26</b>
б)	Отчисления на социальные нужды 30,2%	<b>12928,40</b>
в)	Материалы	<b>1220,00</b>
г)	Прочие прямые расходы охрана труда, техника безопасности	<b>1468,00</b>
	<b><u>Всего прямых расходов по ремонту конструктивных элементов жилых зданий</u></b>	<b><u>58425,66</u></b>
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	
а)	Расходы по оплате труда (руб.)	<b>60556,65</b>
б)	Отчисления на социальные нужды 30,2%	<b>18288,11</b>
в)	Материалы	<b>4041,24</b>
г)	Прочие прямые расходы	<b>70112,90</b>
	Прочие прямые расходы охрана труда, техника безопасности	1206,51
	Услуги аварийно-диспетчерской службы	36572,90
	Услуги транспорта :	1751,00
	ОАО "Газ-Сервис" ТО ВДГО	13667,08
	Поверка манометров	1260,00
	Техническое обслуживание УУТЭ	2696,00
	Периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов согласно графиков обходов	12959,41
	<b><u>Всего прямых расходов по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования</u></b>	<b><u>152998,90</u></b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>	
а)	Расходы по оплате труда (руб.)	<b>94270,44</b>
б)	Отчисления на социальные нужды 30,2%	<b>28469,67</b>
в)	Материалы	<b>5491,50</b>
д)	Снегоочистка	<b>29449,35</b>
е)	Содержание зеленого хозяйства (рассада цветов, саженцев, завоз земли, покос травы)	738,15
ж)	Прочие прямые расходы охрана труда, техника безопасности	<b>1961,40</b>
з)	Услуги сторонних организаций в том числе:	<b>75337,47</b>
	Услуги ФГУЗ"Центр гигиены и эпидемиологии в РБ"	2010,19
	Услуги по вывозу мусора	62932,60
	Вывоз крупногабаритного мусора	7844,68

Услуги транспорта :	2550,00
<b><u>Всего прямых расходов по благоустройству и обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</u></b>	<b><u>235717,98</u></b>
4 Прочие прямые затраты	
а) Услуги МУП "Жилкомсервис"	74494,02
б) Услуги банка	12858,31
<b><u>Всего прямых расходов</u></b>	<b><u>87352,33</u></b>
<b><u>Всего расходов по эксплуатации жилых домов</u></b>	<b><u>534494,87</u></b>
Расходы по управлению	148874,00
Внереализационные расходы	14624,80
<b>ИТОГО</b>	<b>697994</b>
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц	17,38



*А.К. Козина*  
*Н.А. Модина*

А.К.Козина

Н.А.Модина

93,62