

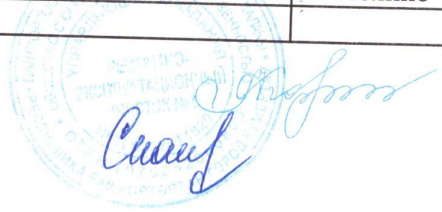
Фактические доходы и расходы по содержанию и ремонту МКД №8 ул.Логовая  
обслуживаемого ООО "Управляющая компания РЭУ №9" г.Кумертау РБ за 2023г.

	Общая площадь жилого фонда (кв.м)		4 768,50	
	Общая площадь собственников нежилого фонда (кв.м)			
	Общая площадь дома собственников жилых и нежилых помещений (кв.м.)		4 768,50	
	Установленная плата на собрание МКД		23,91	
	<b>Начислено по содержанию (руб.)</b>		<b>1 368 178,02</b>	
	<b>Собрано по содержанию (руб.)</b>		<b>1 326 528,92</b>	
№п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Сумма в руб.	Стоимость 1 кв.м. в
1	Содержание конструктивных элементов жилого здания:			
	-технические осмотры и устранение незначительных неисправностей кровель;	В течение года	70383,06	1,23
	-технические осмотры и устранение незначительных неисправностей оконных и дверных проемов;		46922,04	0,82
	- технические осмотры и устранение незначительных неисправностей наружной и внутренней штукатурки стен,цоколя,фундамента,внутренней окраски		75533,04	1,32
	- технические осмотры и устранение незначительных неисправностей подвальных помещений		44633,16	0,78
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования			
	- технические осмотры и устранение незначительных неисправностей водоснабжения, водоотведения	В течение года	89838,54	1,57
	- технические осмотры и устранение незначительных неисправностей внутридомовой системы отопления		87549,66	1,53
	- технические осмотры и устранение незначительных неисправностей электрооборудования		64088,64	1,12
	- услуги по поверке манометров	По графику	6352,00	0,11
	- аварийно-диспетчерское обслуживание	Ежедневно	70878,84	1,24
	- техническое обслуживание узла учета тепловой энергии	Ежемесячно	7418,40	0,13
	- техническое обслуживание внутренних газопроводов	По графику	20148,29	0,35

	- проверка дымоходов и вентканалов	По графику	14740,00	0,26
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий			
	- уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)	В течение года	172810,44	3,02
	- механизированная уборка придомовой территории в холодный период года, спец. техника, услуги транспорта		71527,50	1,25
	- содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД		76105,26	1,33
	- дератизация и дезинсекция подвальных помещений	По графику	0,00	0,00
4	Услуги МУП Жилкомсервиса	Постоянно	107699,79	1,88
5	Расходы по управлению МКД в соответствии с п.4 Правил управления МКД №416 от 15.05.2013г.: -прием, хранение док-ции; - подготовка к собраниям; -орг-ия и осуществ-ие расчетов; -подготовка предложений по вопросам проведения кап.,ремонта МКД; -обесп-ие ознакомления собств-ов помещений в МКД с материалами, к-ые будут рассматриваться на собрании; -документальное оформление решений, принятых собранием; -доведение до сведения собств-ов помещений в МКД решений, принятых на собрании; заключение иных договоров, направленных на обесп-ие безопасности и комфорт-ти проживания в МКД; -ведение претензионной, исковой работы при выявлении нарушений; -взаимодействие с органами гос.власти и органами местного самоупр-ия, связанные с деятельностью по упр-ию МКД.....	Постоянно	350770,86	6,13
	<b>Итого</b>		<b>1377399,52</b>	<b>24,07</b>

Директор

Бухгалтер



А.К.Козина

О.В.Спащенко