

Услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД с 01.01.2024г. по  
ул.Логовая д. №12 31.12.2024 г.

Общая площадь кв.м. 4748,6

| № п/п | Виды работ и услуг   | Периодичность  | Стоимость 1 кв.м. в месяц, руб. | Сумма за 12 мес., в руб. |
|-------|--|----------------|---------------------------------|--------------------------|
| 1.    | Содержание конструктивных элементов: технические осмотры и устранение незначительных неисправностей кровель, оконных и дверных проемов, наружной и внутренней штукатурки стен, цоколя, фундамента, внутренней окраски, каменных конструкций полов, очистка кровли от снега и наледи  | В течение года | 2,99                            | 170556,41                |
| 2     | Содержание внутридомового инженерного оборудования: устранение неисправностей в системах центрального отопления и горячего водоснабжения, водопровода, канализации, электротехнических устройств (регулировка кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, устранения течи в трубопроводах, приборах, запорной арматуре, разборка осмотр и очистка грязевиков, воздухоотборников, задвижек, устранение засоров, прочистка канализационных лежаков, промывка и гидравлическое испытание трубопроводов системы отопления, регулировка и устранение завоздушивания, устранение неисправностей электрических устройств, замена патронов, выключателей, электрических лампочек, снятие показаний приборов учета и др.) | В течение года | 6,08                            | 346210,68                |
| 3     | Благоустройство и обеспечение санитарного состояния: уборка и очистка придомовой территории, ликвидация скользкости, устройство и обслуживание газонов, стрижка газонов, подрезка деревьев и кустов, очистка дворовых проездов от снега  | В течение года | 6,55                            | 373002,78                |
| 4     | Аварийно-диспетчерское обслуживание  | ежедневно      | 1,46                            | 83177,24                 |

|    |  |            |              |                   |
|----|--|------------|--------------|-------------------|
| 5  | Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии         | ежемесячно | 0,13         | 7417,95           |
| 6  | Техническое обслуживание внутренних газопроводов             | по графику |              | 35516,93          |
| 7  | Ремонт и госповерка манометров                               | по графику | 0,06         | 3424,00           |
| 8  | Проверка дымоходов и вентканалов                             | по графику | 0,27         | 15400,00          |
| 9  | Дератизация и дезинсекция техподполья и подвальных помещений | по графику | 0,06         | 3287,20           |
| 10 | Услуги МУП Жилкомсервиса                                     | постоянно  | 2,33         | 132885,22         |
| 11 | Расходы по управлению  | постоянно  | 7,33         | 417938,77         |
|    | <b>ИТОГО</b>   |            | <b>27,26</b> | <b>1588817,18</b> |

Директор

Бухгалтер



*Handwritten signatures in blue ink, including one that appears to be 'Сидих'.*

А.К.Козина

О.Р.